

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 631 a násl. Občanského zákoníku, mezi níže uvedenými stranami:

Objednatel:

Jméno a příjmení:

Adresa bydliště:

Telefon:

E-mail:

Adresa dodání :

Zhotovitel:

Název firmy: Lubomír Kajanovič - (OZ SLOVAKTUAL Moravany)

Adresa: Bohunická cesta 8, Moravany u Brna

IČ: 88630056, **DIČ:** CZ8204254091

Bankovní spojení: 2107472410/2700 (UniCredit Bank Brno)

E-mail: info@thermpasiv.cz

Tel: Lubomír Kajanovič – 776 777 791 (ve věcech obchodních, technických a předání díla)

Rudolf Černý – 776 777 792 (ve věcech technických a obchodních)

Asistentka prodeje - 608 777 137

Čl. 1.

Úvodní ustanovení

Shora uvedené smluvní strany výslovně prohlašují, že veškerá práva a povinnosti založené touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající budou řešit dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Čl.2.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je specifikován v cenové nabídce č.: **TP.....**, jež je nedílnou součástí této smlouvy. Obě strany jsou s touto nabídkou seznámeny a souhlasí. (ke smlouvě bude doložen zaměřovací protokol, popř. změny, které budou nabídku upřesňovat).

Čl.3

Místo provedení

Místem provedení díla je adresa uvedena objednatelem:

Čl.4

Termín zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo vyrobit do:

Zhotovitel se zavazuje dílo namontovat do :

Tyto termíny jsou podmíněny provedením platby v řádném a oběma stranami dohodnutém termínu. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny termínu montáže v případě prodlení splatnosti faktury nebo vlivem nepříznivých klimatických podmínek (déšť, mráz, sněžení,...)

Čl.5

Platební podmínky

Celková cena díla:

Požadovaná záloha:

Doplatek ceny díla:

Doplatek ceny díla bude proveden po předání kompletně dokončeného díla.

- Způsob úhrady doplatku bude určen oběma stranami při podpisu smlouvy.
- Pro převzetí díla je považována vada nebo nedodělek, který brání řádnému užívání.
- Drobné vady a nedodělky budou následně řešeny dle platného reklamačního řádu.
- **Objednatel se stává vlastníkem díla až po kompletním doplacení zakázky specifikované v příloze této smlouvy.**
- Okamžikem převzetí díla padá k tíži objednatele veškeré nebezpečí škody na těchto věcech.

Čl.6

Záruka a jakost

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku:

- Fyzikální vlastnosti – **60 měsíců (5 let)**
- Stálobarevnost laminace – **120 měsíců (10 let)**
- Interiérové dveře, zárubně atd. – **24 měsíců (2 roky)**
- Doplnkový sortiment (žaluzie, parapety, ...) – **24 měsíců (2 roky)**
- Montáž vč. zapravení (pokud je součástí) – **24 měsíců (2 roky)**

Záruční doba počíná termínem předání díla

Veškeré vady je nutné zhotoviteli oznamovat písemně

Čl.7

Smluvní pokuta

Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pokutu 0,05% ceny z nedodané části díla za každý započatý den po termínu montáže dané touto smlouvou. tato pokuta se nevztahuje na případy popsané v čl.4 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli pokutu ve výši 0,05% z ceny doplatku za každý započatý den prodlení se zaplacením tohoto doplatku.

Čl.8

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinnen:

- Zajistit přístup k oknům a odstranit jakékoli překážky zabráňující plynulé montáži
- Umožnění příjezdu a vykládky díla
- Zajistit dodávku potřebných zdrojů (voda, elektrická energie,...)
- 12 hod. od montáže se vyvarovat manipulaci s nově usazenými výplněmi.
- Bere na vědomí možné znehodnocení původních výplní vlivem demontáže.
- Odstranit neprodleně po montáži ochrannou folii z oken a dveří.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

Objednatel garantuje rozměry nových výplní v případě neumožnění měřením specialistou ze strany zhotovitele.

Materiál a montážní přípravky budou dodány zhotovitelem.

V případě závažných vad a nedostatků stavby zjištěných po demontáži původních oken si zhotovitel vyhrazuje právo dílo pozastavit do doby odstranění vad objednatelem na jeho náklady. Doba trvání odstranění vad je automaticky připsána k datu dokončení díla a zhotovitel není o tuto dobu v prodlení.

V případě, že není možnost namontovat doplňky, které si objednatel k montáži doobjednal (žaluzie, parapety aj.) bude účtována další cesta, kterou zhotovitel bude účtovat dle ceníku (tj. 10Kč/km).

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou více jak 15 dnů. Odstoupení od smlouvy je platné v den doručení objednateli. V takovém případě dojde k vypořádání dle §451-459 obč. zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu.

Obě strany svými podpisy stvrzují, že si smlouvu přečetly, všemu rozumí a souhlasí.

V Brně dne

.....
Objednatel

.....
zhotovitel